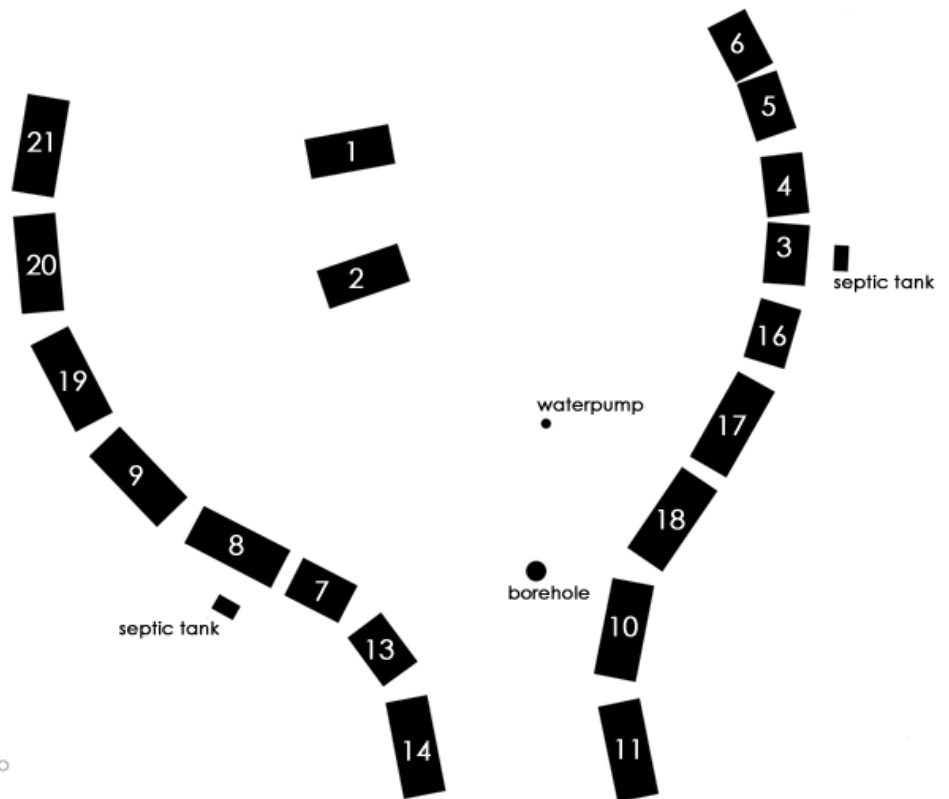


Verlag VTC 13 mei 2013

- 1 Workshop 1
- 2 Workshop 2
- 3 Classroom 1
- 4 Classroom 2
- 5 Classroom 3
- 6 Classroom 4
- 7 Sanitary Boys
- 8 Boarding Boys 1
- 9 Boarding Boys 2
- 10 Computerroom
- 11 Library 1
- 12 Library 2
- 13 Administration 1
- 14 Administration 2
- 15 Administration 3
- 16 Sanitary Girls
- 17 Boarding Girls 1
- 18 Boarding Girls 2
- 19 Practical 1
- 20 Practical 2
- 21 Practical 3
- 22 Carpentry Workshop
- 23 Auto mechanics Workshop
- 24 Insaka
- 25 Kitchen and restaurant



Beste GKMT,

Onderstaand het verslag van de afgelopen maand.

Classroom 1, 2, 3 en 4. Alle zijn op de afwerking, de elektra en de veranda na helemaal af en dienen, op Classroom 1 na, momenteel als tijdelijke opslagruimte voor hout. Voor Classroom 1 een plan gemaakt voor een houten kabelgoot/vensterbank rondom. Op deze manier hebben we een flexibele oplossing voor de wandcontactdozen. In de toekomst zal waar nodig op een eenvoudige manier de capaciteit kunnen worden verhoogd. Komende week zal begonnen worden met de aanleg van de demo kabelgoot in Classroom 1.

Sanitary boys. Randbalk bovenkant binnenwanden gestort, alle binnenwanden gepleisterd, begonnen met aanleg waterleidingen voor douches en wasbakken en alle ramen geplaatst.

Boarding boys. Besloten om binnenwanden op te metselen. Om dit te kunnen doen twee poeren en kolommen gestort op de hoeken zodat de vloer de het extra gewicht aankan. Zie foto. Begonnen met opmetselen van de binnenwanden en alle ramen zijn geplaatst.



Computerroom. Begonnen met covering gevels.

Terrein. Voorbereidingen af voor het droge seizoen. Gras is overal weggehaald om de gebouwen heen vanwege brandgevaar. Het gekapte gras is verzameld en zal worden verwerkt tot compost.

Magazijn. In workshop 2 schappen gemaakt die de workshop opdelen in vier compartimenten. Een voor de opslag van houtbewerkingmateriaal en machines, een voor metaal, een voor de metselaars en een algemeen.

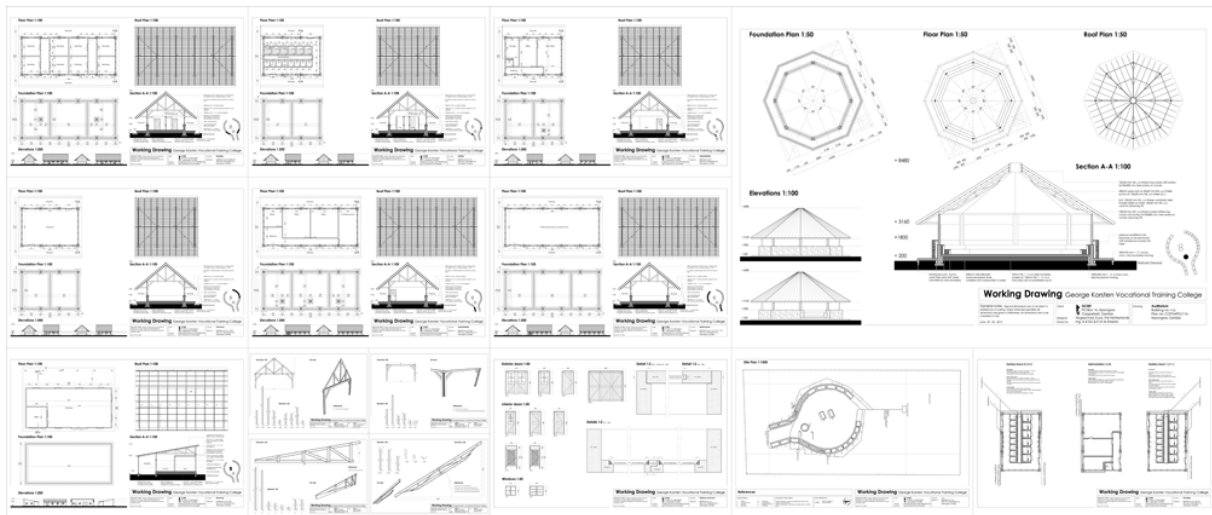


Veranda. Plan gemaakt voor de aanleg van de veranda's aan de rechterkant. Geulen gegraven en funderingsstroken gestort. Een deel opgemetseld. Zie foto. Om de veranda af te kunnen maken zou de bouw van de boarding waarvan er nu alleen een fundering ligt moeten worden voortgezet. De upperstructure zou minimaal af moeten zijn. Ik zou willen vragen of ik de boarding helemaal af mag maken om meerdere redenen. (1) Omdat er besloten is te beginnen met cursussen komt er een

moment dat studenten en bouwvakkers tegelijk werkzaam zijn op de plot. Als we de rechterkant helemaal af maken voorkomen we dat ze door elkaar heen gaan lopen en kunnen we tevens de machines en het lawaai weghouden bij de studenten. (2) We kunnen de rechterkant in eerste instantie gebruiken voor zowel jongens als meisjes en die kunnen dan elk in een aparte boarding. De toiletten en douches kunnen worden gedeeld totdat alles af is waarna de jongens verhuizen naar de linkerkant van het terrein. (3) Esthetiek. (4) Met de aanleg van elektra en hemelwaterafvoer is het praktischer dat de rechterkant geheel klaar is. Graag jullie mening over bovenstaande.



Werktekeningen/Bouwaanvraag. Samen met Kevin het hele project uitgetekend ten behoeve van begrotingen en de bouwaanvraag. De tekeningen zijn beoordeeld door de planningcommissie in Ndola. Op de kwaliteit van de tekeningen en de volledigheid was niets aan te merken maar er zullen enige aanpassingen moeten worden gedaan op het ontwerp in verband met de TEVETA normeringen. (1) Elk groot administratiegebouw moet worden voorzien van een minimaal 1 herentoilet, 1 damestoilet en 1 urinoir. (2) Het kleine administratiegebouw moet een apart heren en damestoilet krijgen. (3) Elk sanitary gebouw moet worden voorzien van een gehandicaptentoilet. (4) De tekeningen moeten op A1 worden ingeleverd dus we moeten even kijken waar we dat kunnen laten afdrukken. (5) Ik moet me laten registreren als bouwkundig ingenieur. Dit schijnt niet zoveel voeten in de aarde te hebben. Groot voordeel is dat we niet een externe ingenieur hoeven te vragen voor de uitwerking van de expansions, de lerarenwoningen, de poultry etc. Want dat kan ik dan voor de GCMF doen.



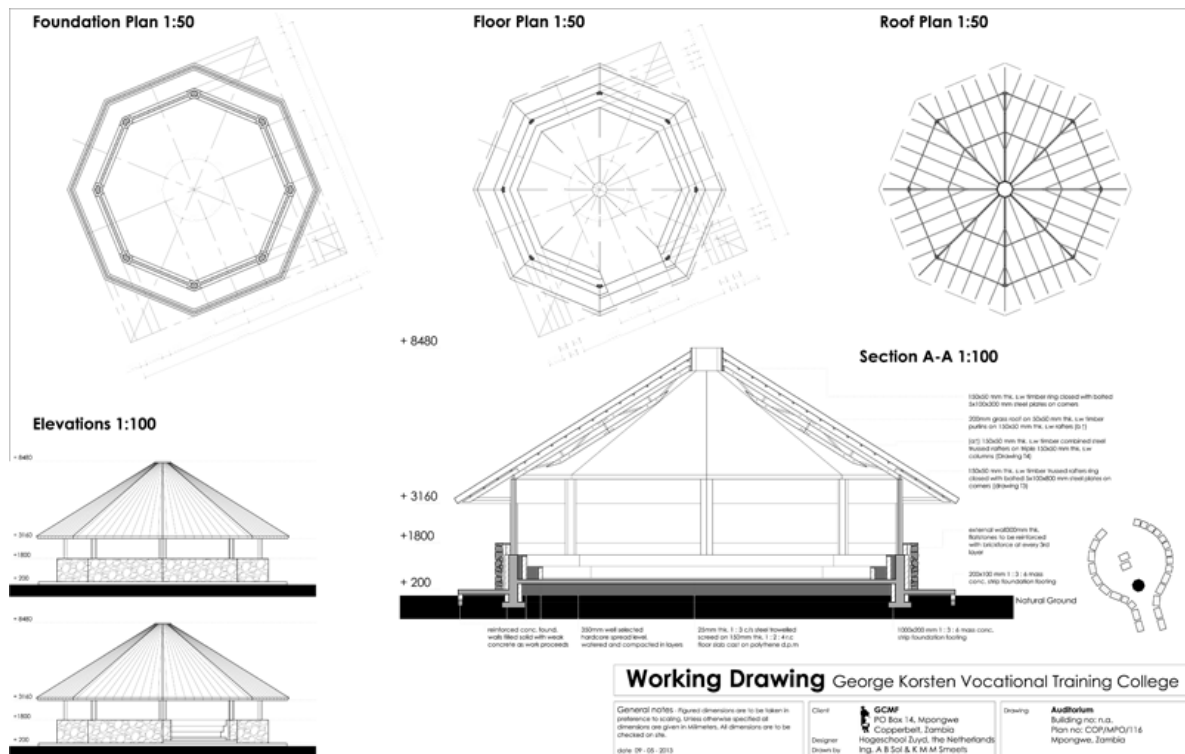
Kwaliteitsverbetering. Bij het openbreken van de vloer in de boarding constateerde ik dat dit veel te gemakkelijk ging. Helaas bleek dat er tot nu toe geen scherp zand is gebruikt waardoor het cement niet goed hecht. Dit kan voor met name de afwerkvloeren problemen gaan geven in de toekomst. Deze gaan wellicht snel slijten zoals ook gebeurd is bij een van de GCMF schooltjes richting Lake Kashiba. Scherp zand zoals dat in Nederland wordt gebruikt hebben we niet kunnen vinden, maar wel een alternatief dat dit redelijk benaderd. Om zeker te zijn hebben we monsters laten komen uit verschillende pits en daarvan met steeds precies dezelfde mengverhouding stenen laten maken. Deze gaan we, zodra ze zijn uitgehard, testen en met het beste zand zullen we verder gaan bouwen.



Binnendeuren. Voor de sanitarys hebben we gezocht naar een goedkope en duurzame manier om de binnendeuren te maken. Dit zijn er 28 in totaal. Naar aanleiding van een idee van Ton hebben we besloten om hiervoor bamboe te gebruiken. De bamboe hebben we gevonden bij een boer hier niet ver vandaan. Voor 50 Kwacha een truckload vol bamboe. Meer dan genoeg voor alle deuren. Zie foto demo voor de constructiemethode (optie rechts). In een houten frame wordt de bamboe aan twee wapeningsstaven diameter 6 geregen.



Auditorium. Hele grote insaka uitgedacht en uitgetekend (diameter 16 meter). Maakt gebruik van twee gesloten ringen en gecombineerde onderspannen systeemliggers zodat er geen paal in hoeft en er optimaal gebruik kan worden gemaakt van de ruimte bijvoorbeeld tijdens inauguraties en diploma-uitreikingen. Moet nog worden begroot.



Deuren. Demodeuren laten maken. 1 paneeldeur voor administratiegebouwen en 1 dubbele paneeldeur met glas voor de ingang van het hoofd administratiegebouw.



Organisatorisch. Werkvergadering en weekplanning ingevoerd. Iedere donderdag hebben we een werkvergadering met Stijn, Kunda (general manager), Kafuwa (stockmanegar), Lewis (HR Manager) en Tellas (senior head carpentry). Tijdens deze bijeenkomst wordt het werk van afgelopen week besproken, een nieuwe weekplanning gemaakt en de benodigdheden (shoppinglist materiaal en materieel) geïnventariseerd. Iedere zaterdagochtend zal ik met Mr Tellas bijeen gaan zitten om te bespreken waarover hij elke maandagochtend voor aanvang van de werkzaamheden de werkers zal toespreken. Hij neemt dan de weekplanning met ze door en iedere week zal er een onderwerp zoals werkeethiek aan de orde komen. De reden dat ik hem dit laat doen is omdat hij aangegeven heeft dit graag te willen, hij het in bemba kan doen en hij de oudste werknemer is. Mr Tellas is overigens twee weken geleden uitgeroepen tot GCMF werknemer van het jaar en een hele capabele en trotse vakman.

Generator. De generator is kapot vooral vanwege gebrek aan onderhoud. Momenteel staat de generator sinds een week in Ndola. Alle bricklayers en helpers kunnen prima doorgaan met de werkzaamheden en worden nu bijgestaan door de timmermannen, maar de houtbewerkingmachines staan natuurlijk wel even stil. Naar verwachting zal de generator vandaag of morgen opgehaald kunnen worden, maar mocht dit niet het geval zijn zullen we moeten zoeken naar een tijdelijk alternatief totdat de grote generator die in de container zit arriveert.

Kadaster. Voor de bouwaanvraag en de aanvraag van elektra is het nodig dat het VTC terrein wordt voorzien van een nummer en dat de naam van de school wordt geregistreerd. Beide zijn in behandeling.

Begroting. Donderdag ga ik, mits er niets tussenkomt, naar Kitwe voor prijsopgaven van verschillende bouwmaterialen en toebehoren met name om de sanitary af te kunnen werken. Denk aan toiletten, kraankoppen, tegels, leidingwerk etc. Op basis van deze prijsopgaven zal ik komende week een begroting sturen voor de komende twee maanden.

Vriendelijke groeten, Bram